

No.129 • Abril 2025

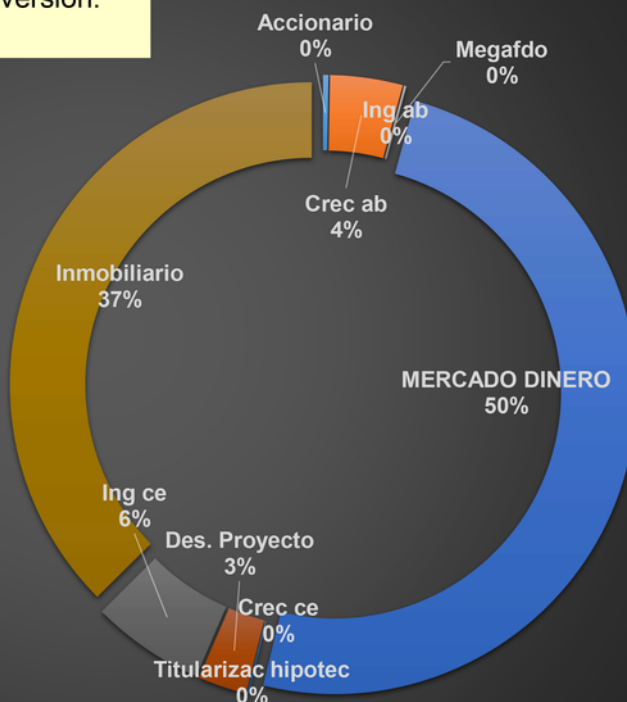


BOLETÍN ESTADÍSTICO

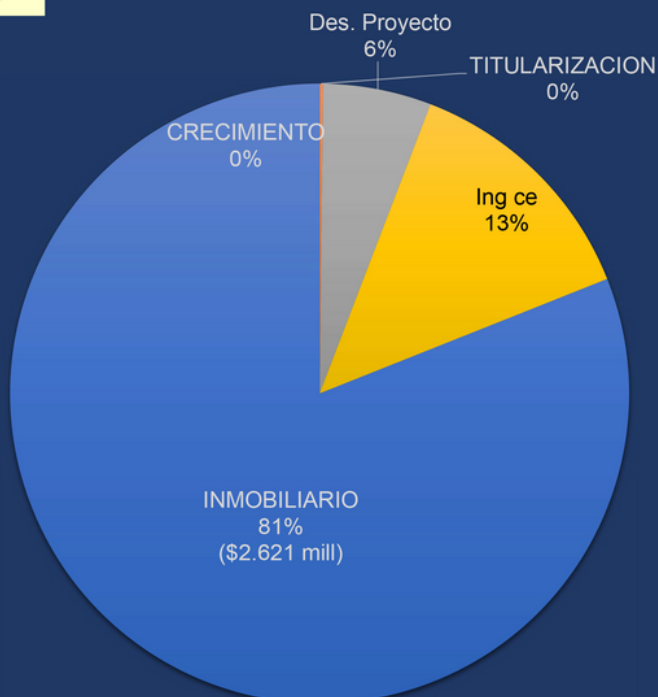
ESPECIAL FONDOS NO FINANCIEROS

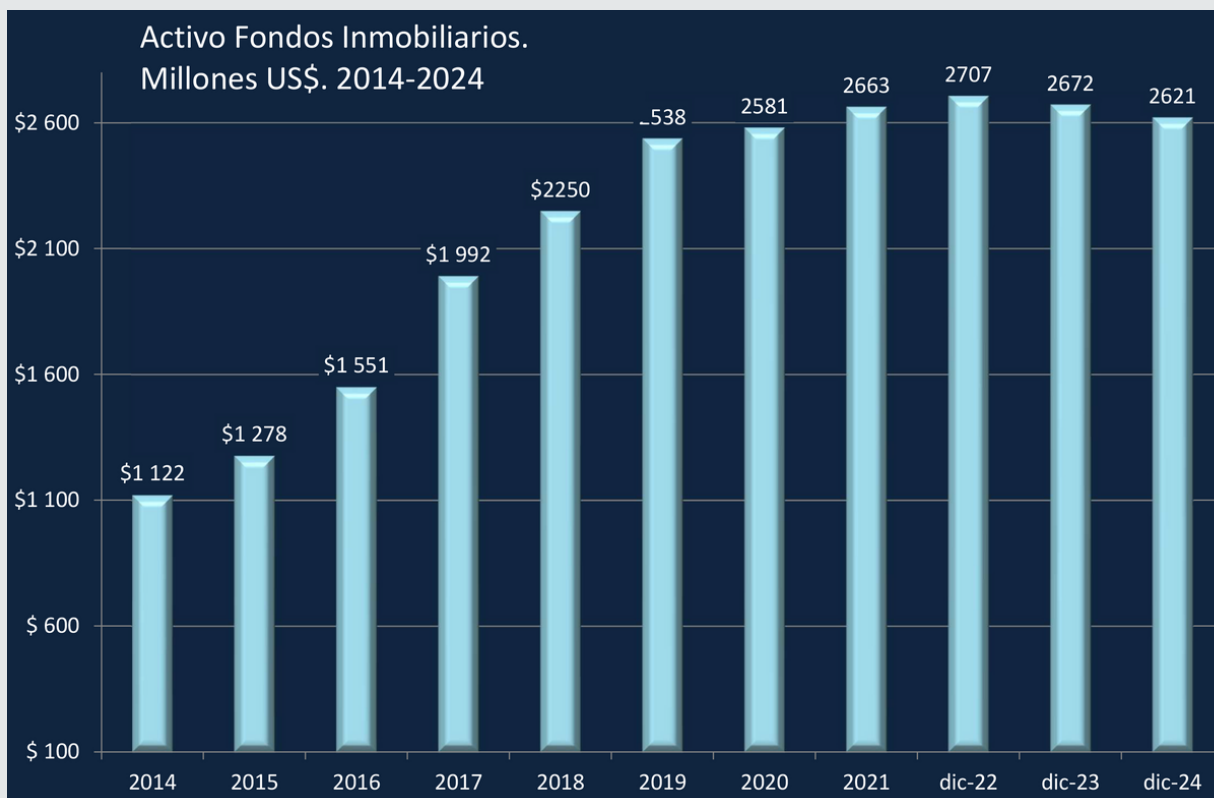
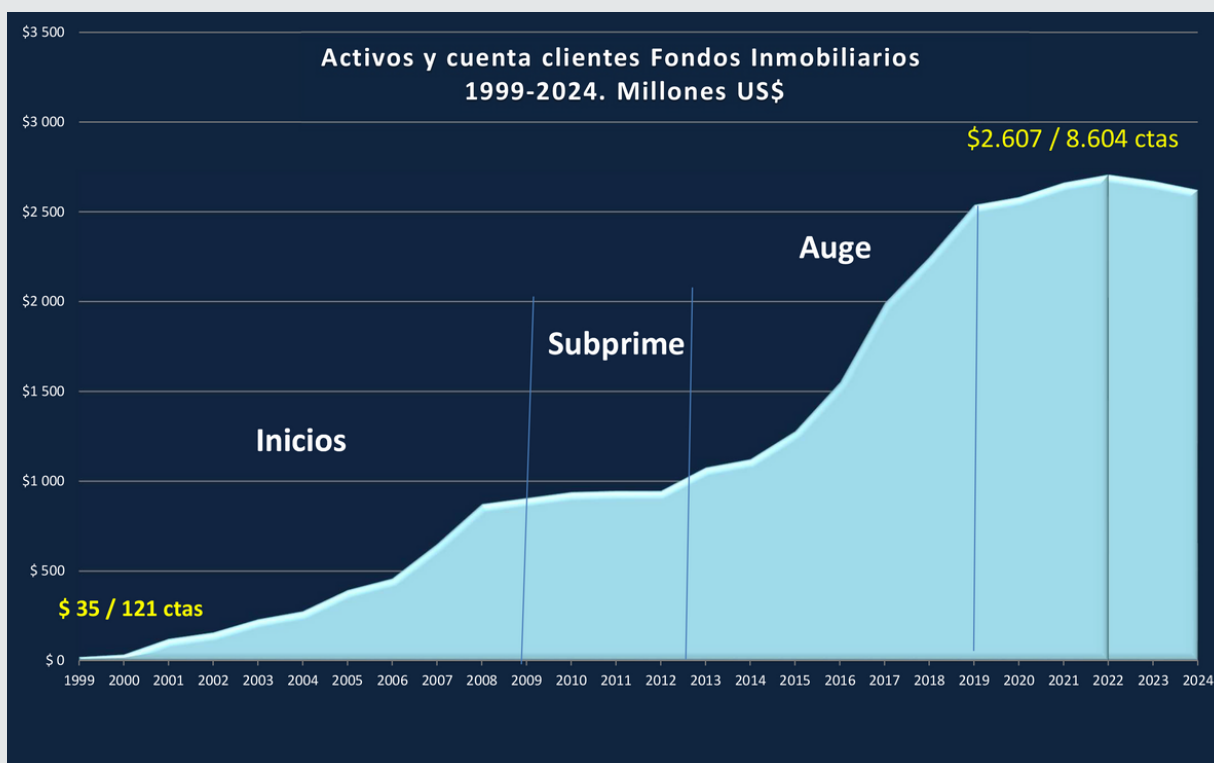


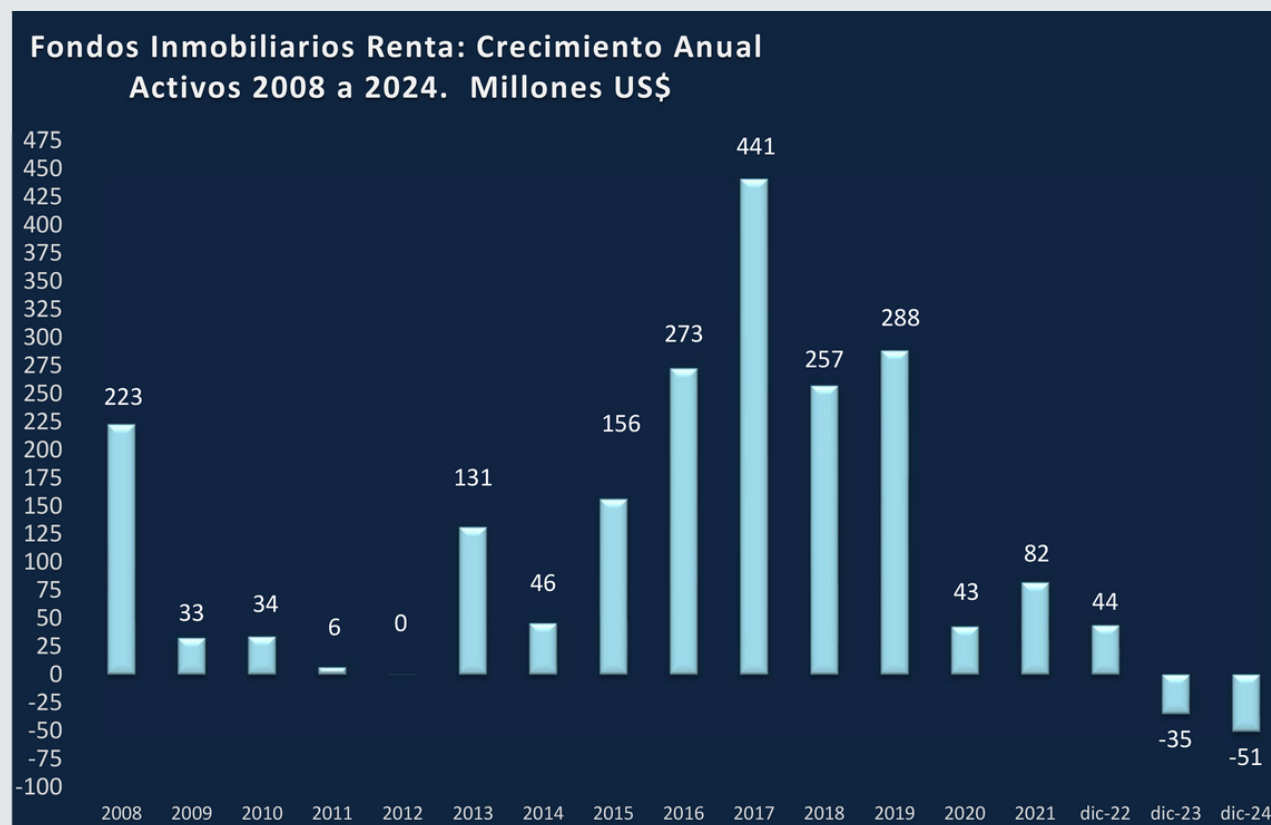
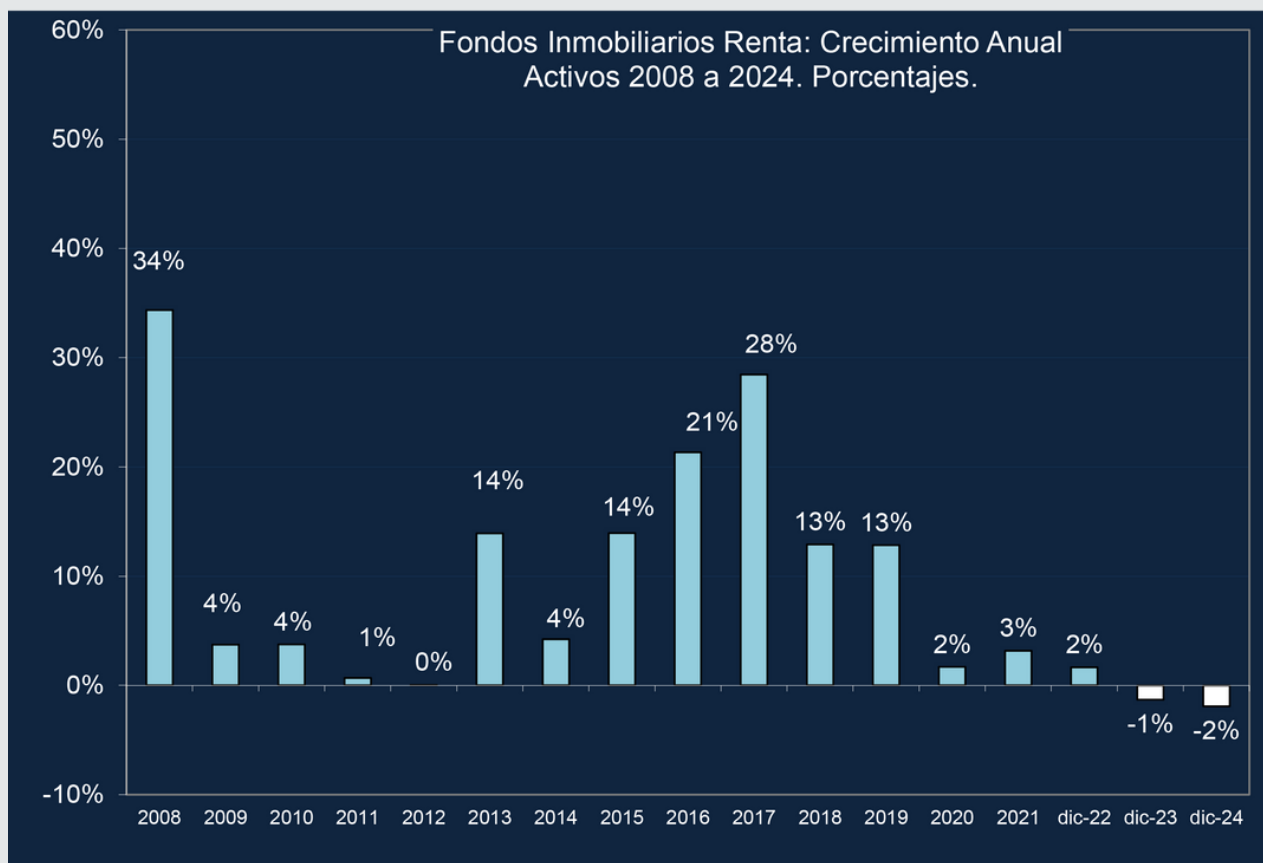
Activos según tipo de fondo de inversión.
Porcentajes. Dic 2024

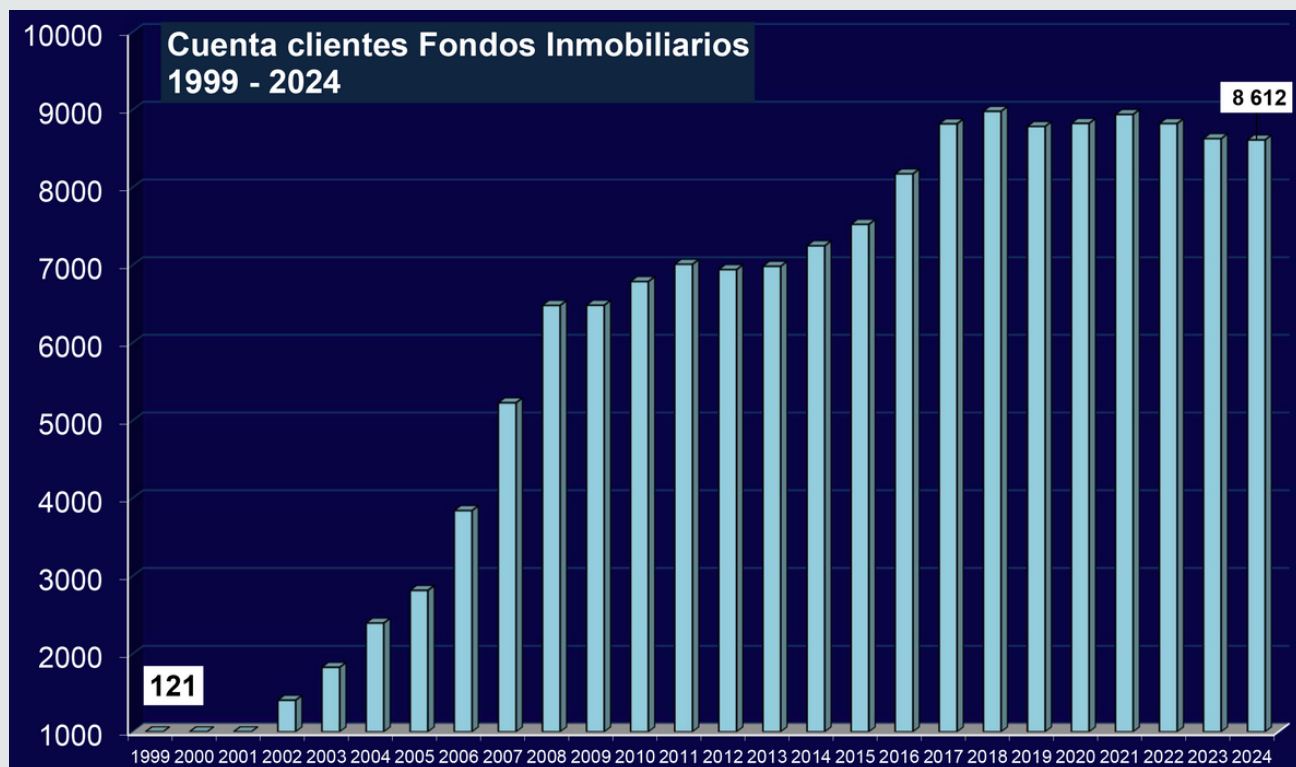


Activo Fondos Cerrados.
Diciembre 2024. Porcentajes

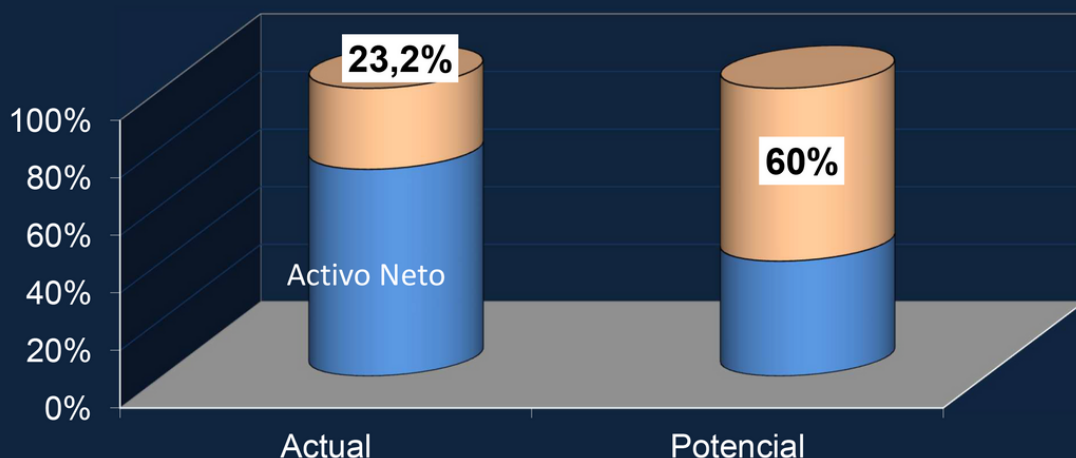




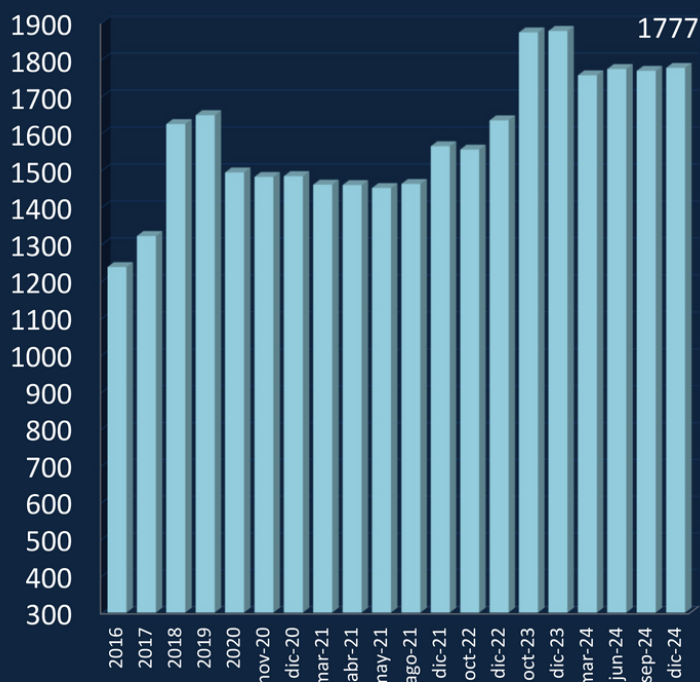




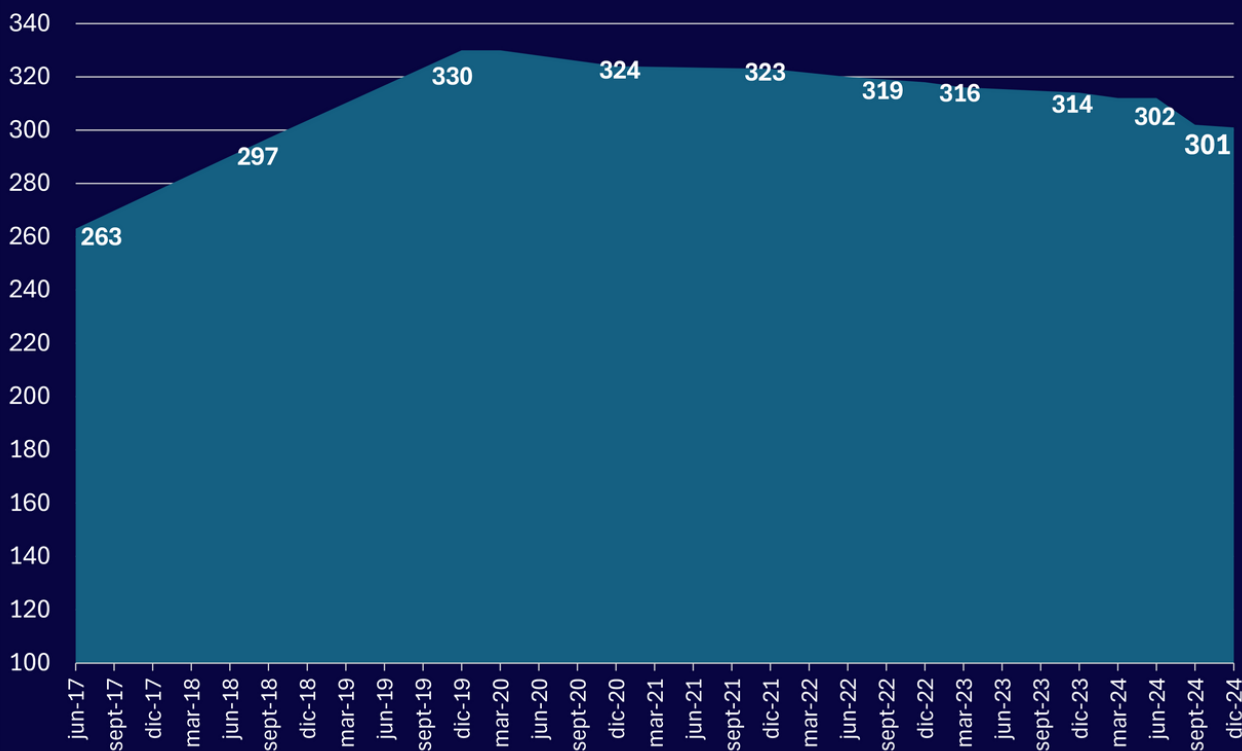
Fondos Inmobiliarios Renta: Endeudamiento Potencial. Diciembre 2024. Porcentajes.



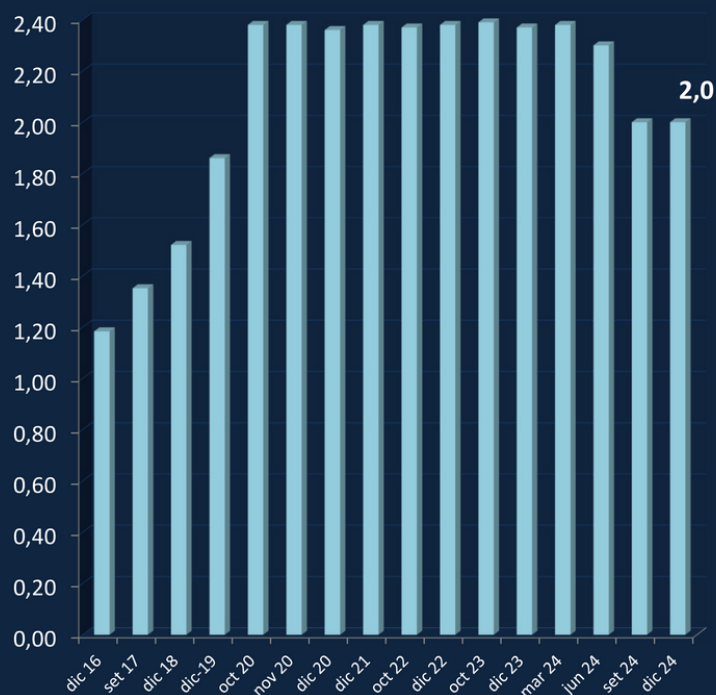
Fondos Inmobiliarios Renta: Cantidad de Inquilinos 2016 a 2024.



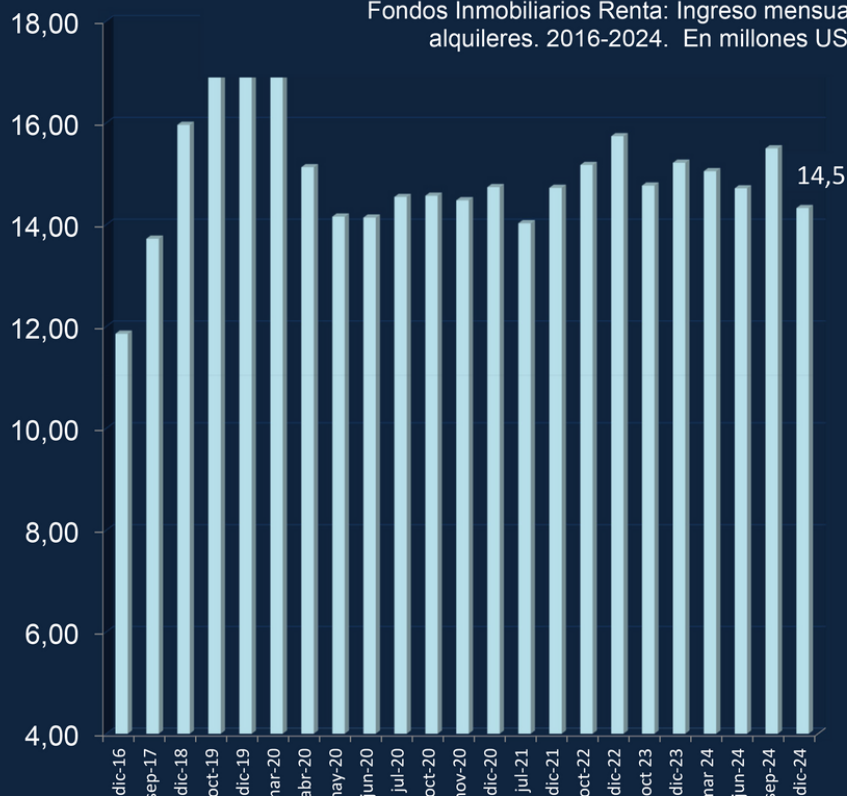
Fondos Inmobiliarios: Cantidad de inmuebles. 2017-2024



Fondos Inmobiliarios Renta: Area arrendable
2016-2024. En millones metros cuadrados.

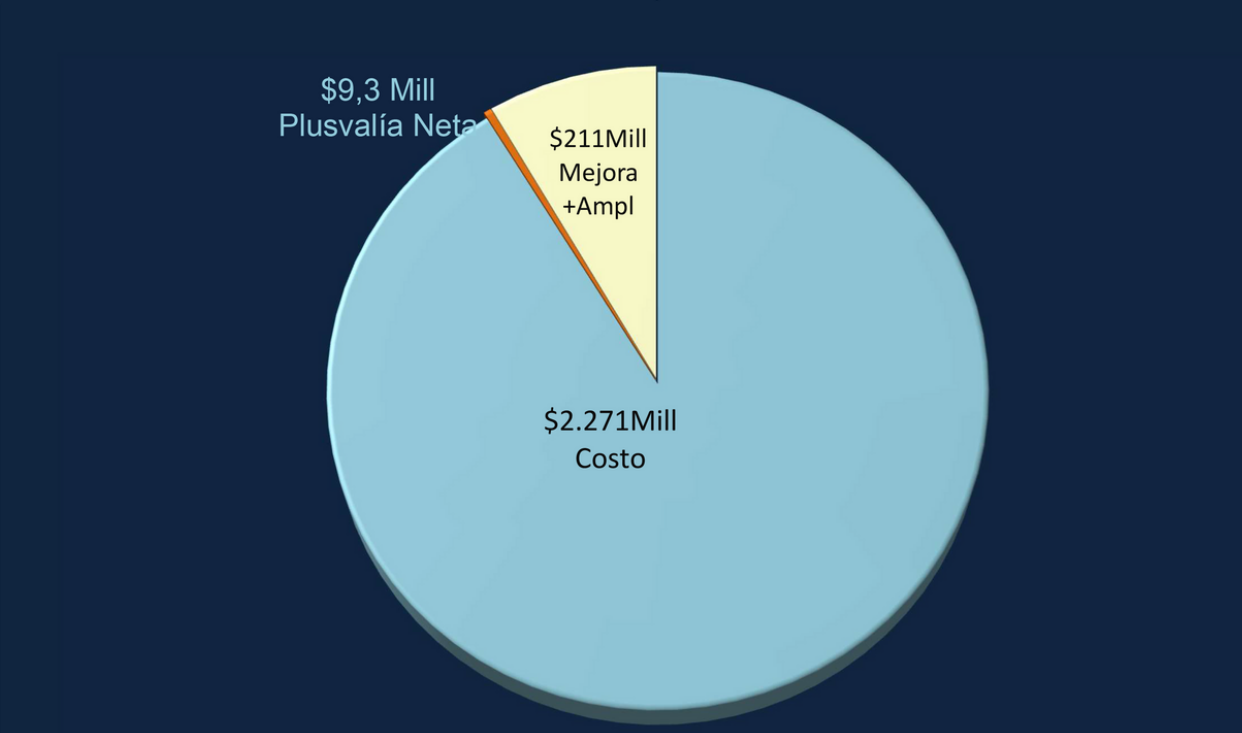


Fondos Inmobiliarios Renta: Ingreso mensual
alquileres. 2016-2024. En millones US\$

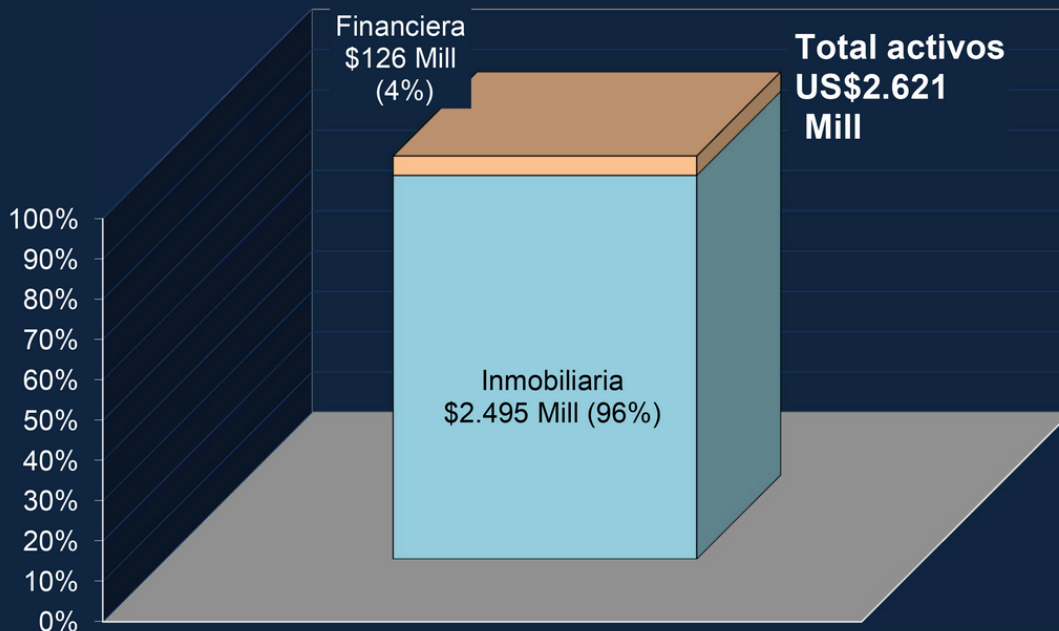




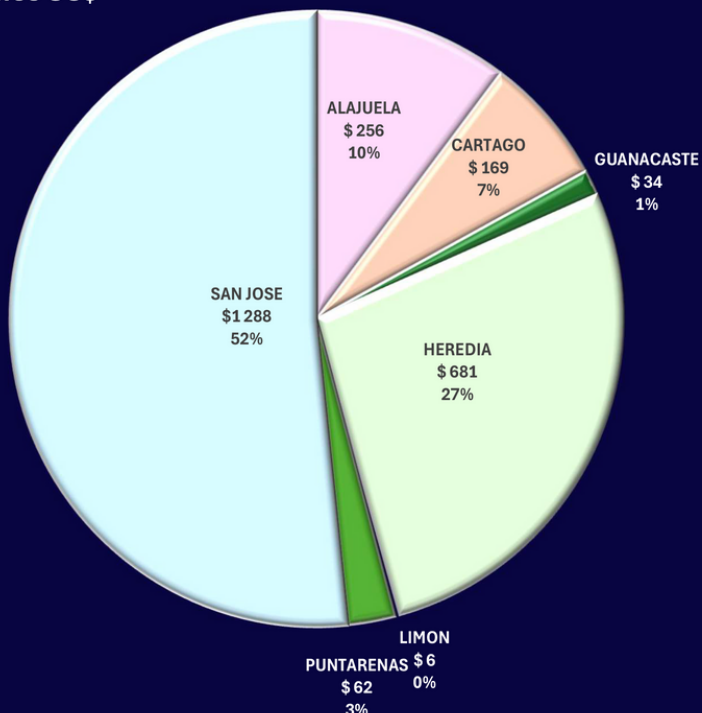
Fondos Inmobiliarios: Composición cartera inmobiliaria. Diciembre 2024. Millones US\$



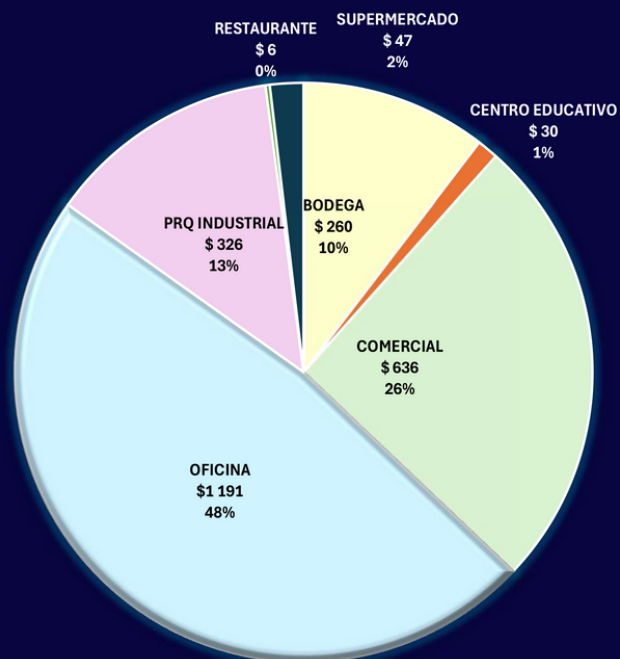
Fondos Inmobiliarios: Cartera Inmobiliaria y Financiera. Diciembre 2024. Millones US\$



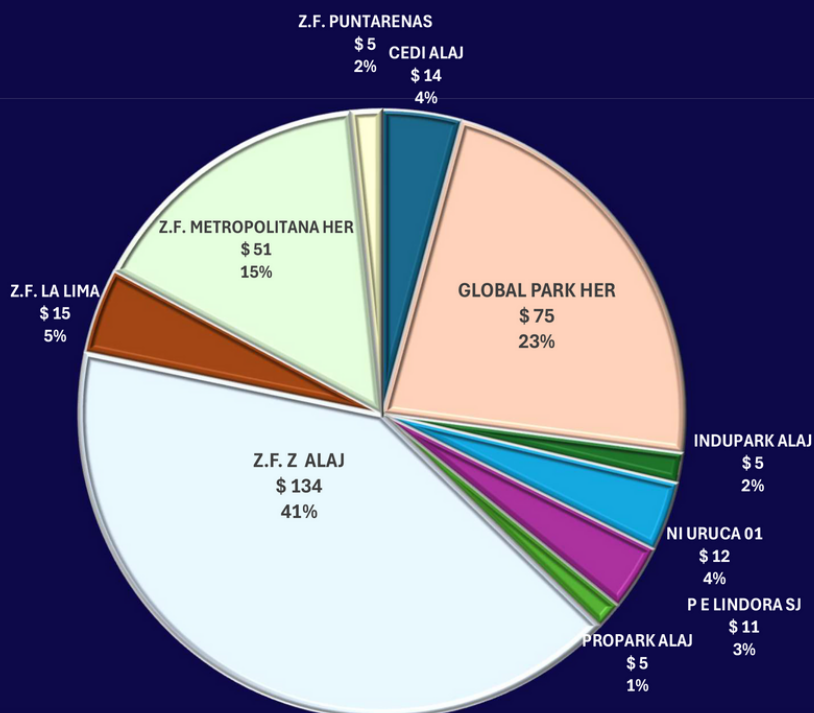
Fondos Inmobiliarios: Inmuebles por provincia. Diciembre 2024. Millones US\$



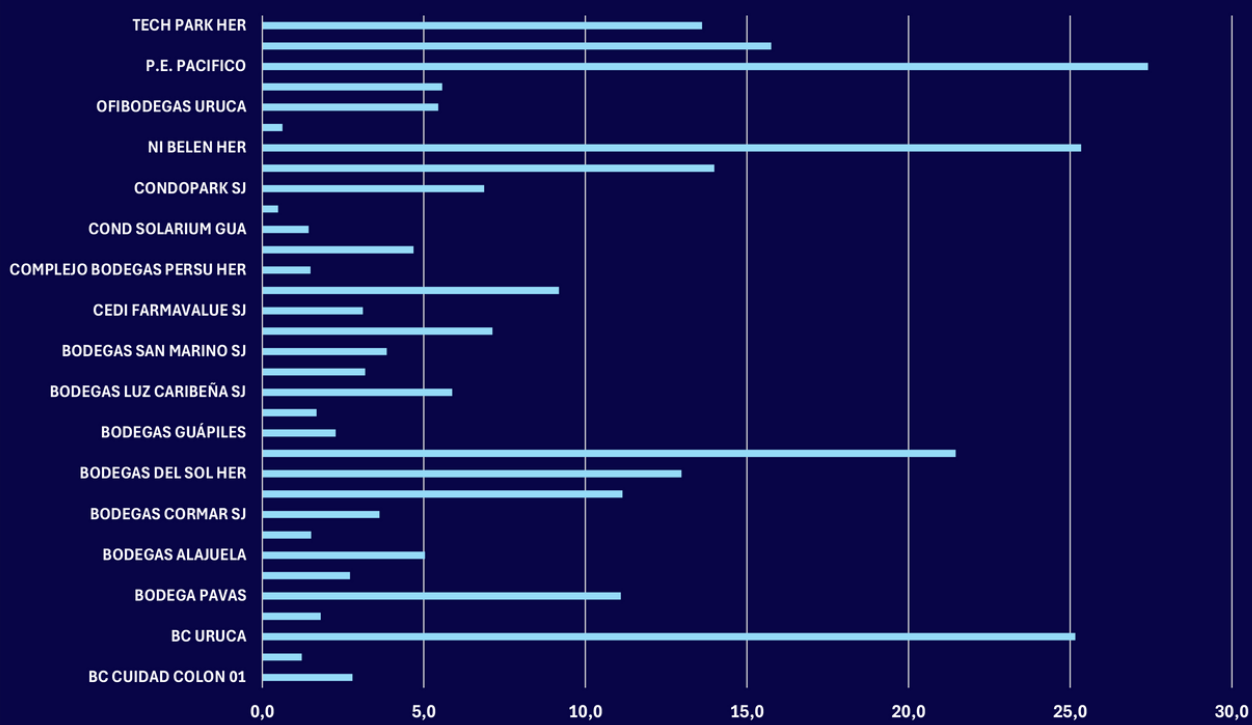
Fondos Inmobiliarios: Valor por tipo de inmueble.
Diciembre 2024. Millones de US\$ y porcentajes



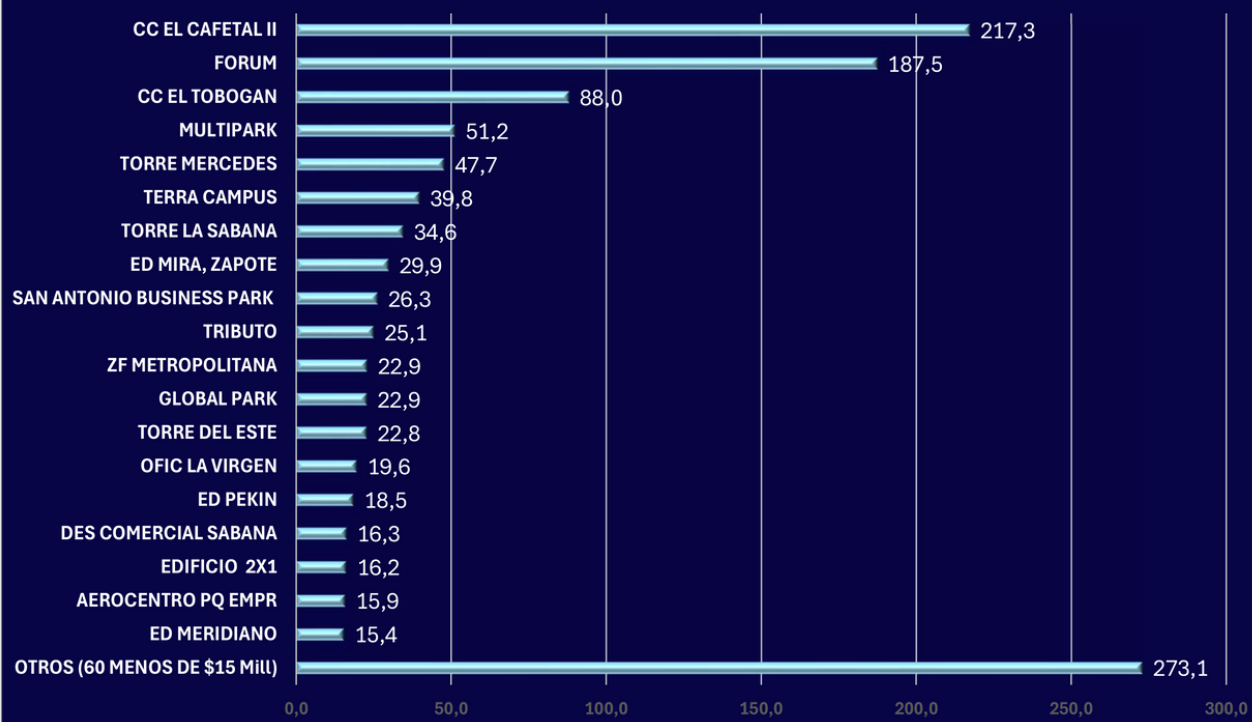
Fondos Inmobiliarios: Inversión en parques industriales.
Diciembre 2024. Millones US\$.



**Fondos Inmobiliarios: Inversión en bodegas.
Diciembre 2024. Millones US\$**



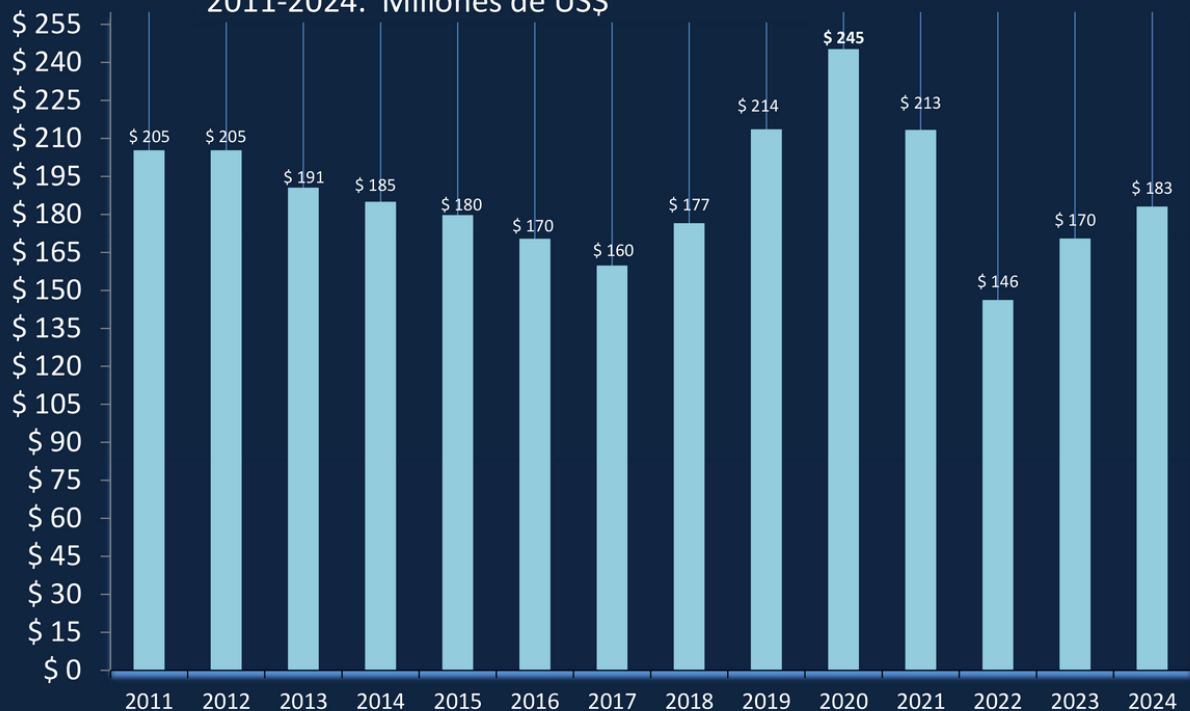
**Fondos Inmobiliarios: Valor Inmuebles Oficinas.
Diciembre 2024. Millones US\$**

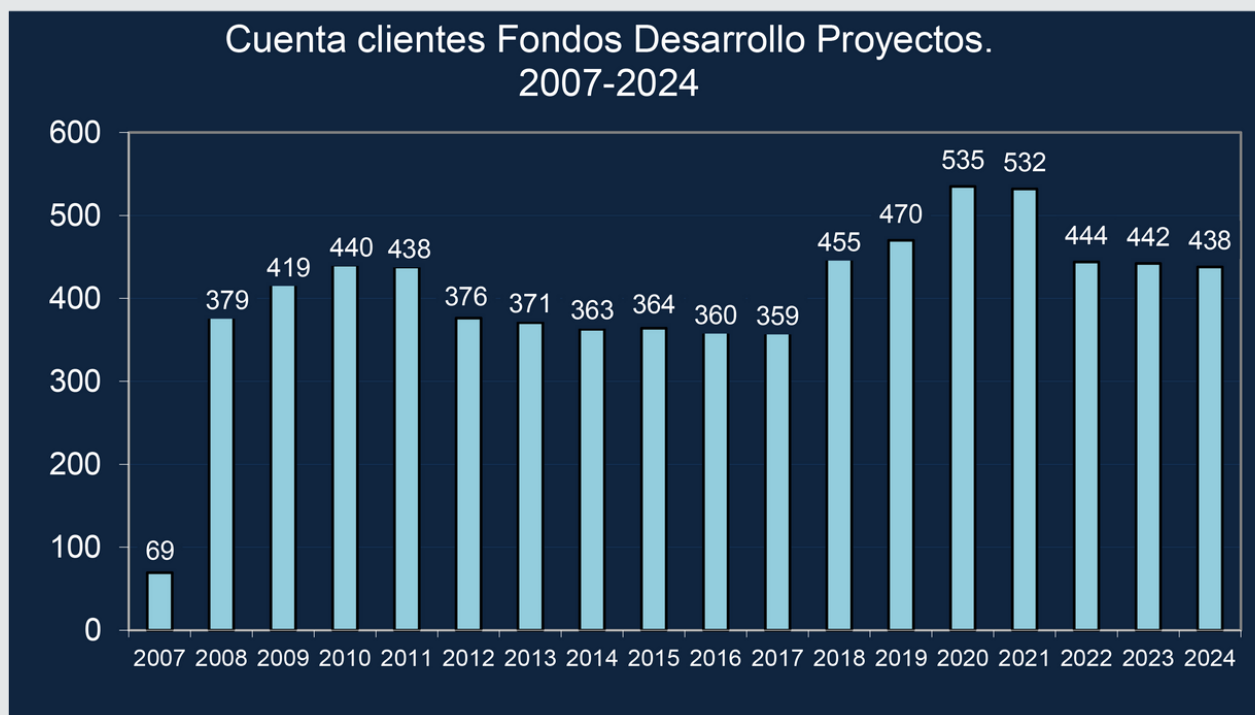


**Fondos Inmobiliarios: Tipo de inquilino y renta mensual.
Diciembre 2024. Miles US\$.**

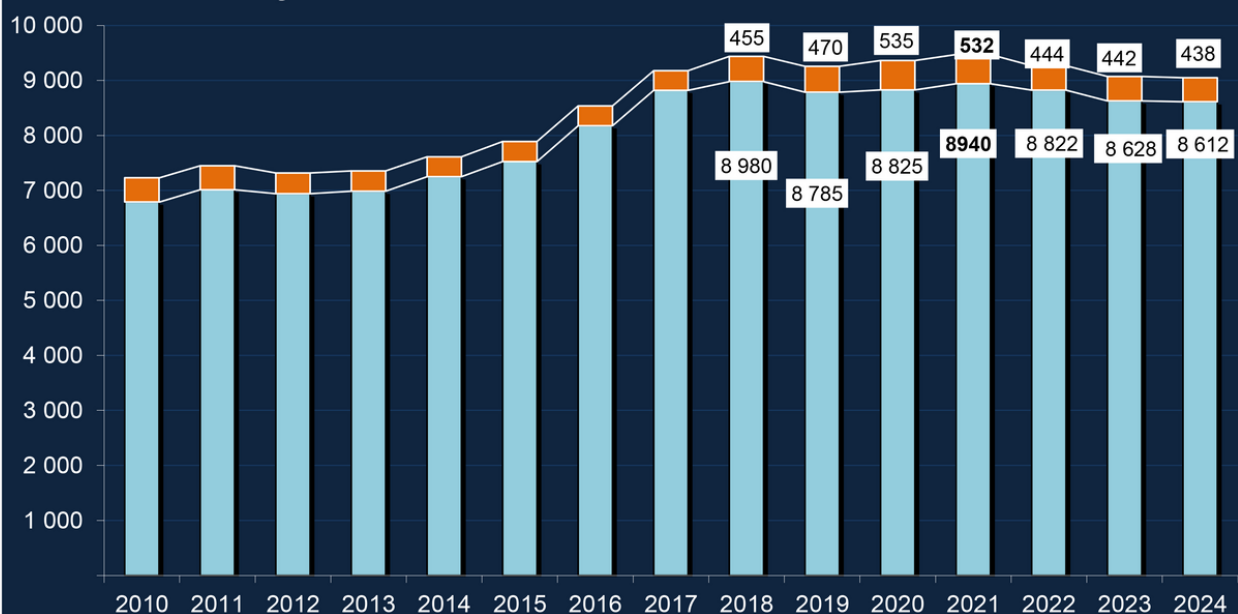


**Activos Fondos Desarrollo Proyectos.
2011-2024. Millones de US\$**

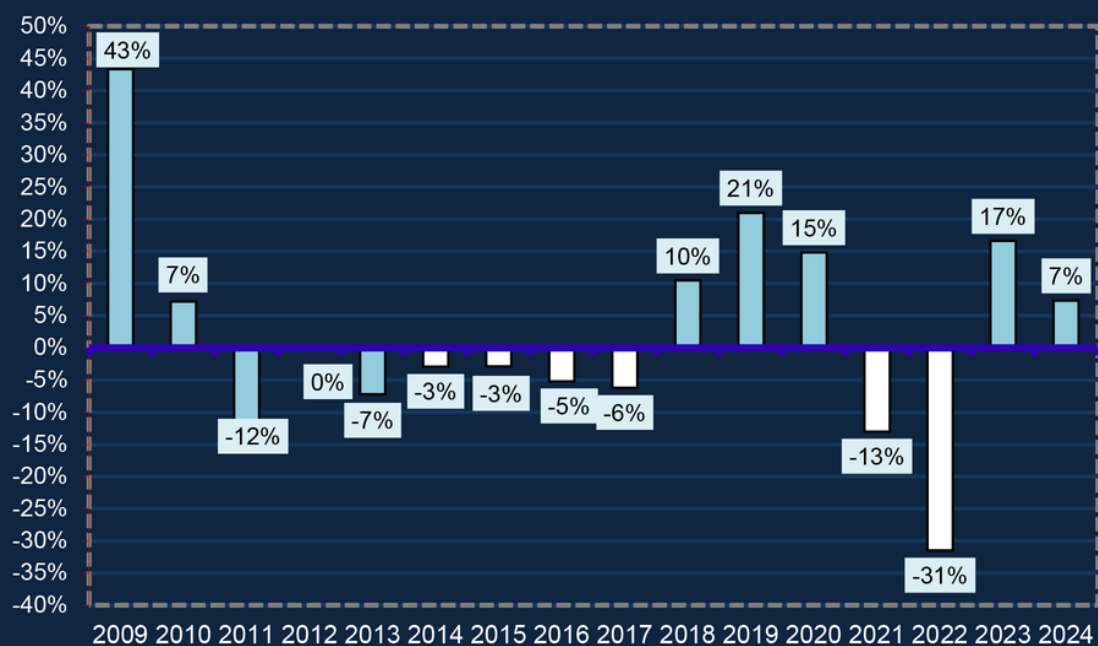




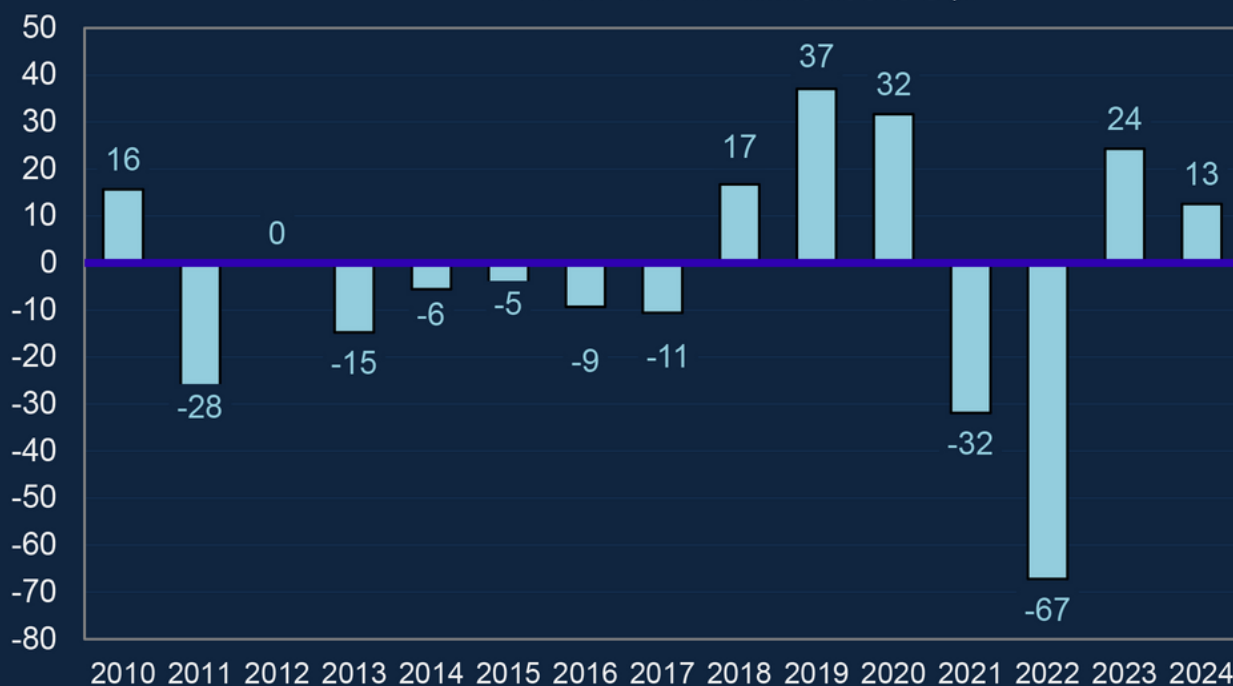
Inversionistas de Fondos Inmobiliarios Renta y Desarrollo. 2010-2024



Fondos Desarrollo Proyectos: Crecimiento Anual Activos 2009-2024. Porcentajes.



**Fondos Desarrollo Proyectos: Crecimiento Anual Activos.
2010-2024. Millones US\$.**



PRÓXIMOS EVENTOS



Curso Intensivo de ETFs: Análisis, Tendencias y Construcción de Carteras.

- Qué son los ETFs y cómo funcionan
- Tipos de ETFs: Renta fija, acciones, materias primas, y más
- Estrategias de inversión: ETFs pasivos, sectoriales, y temáticos
- Ventajas y desventajas de los ETFs: Diversificación, costos y liquidez
- Cómo elegir un ETF: Aspectos clave como el expense ratio y volumen
- Tendencias actuales en el mercado de ETFs: ESG, ETFs apalancados e inversos
- Construcción de carteras diversificadas con ETFs
- Herramientas para análisis y comparación de ETFs
- Simulación de desempeño y estrategias de inversión reales



RAÚL ESPINOZA

Gestor de Portafolios de Inversión. Consultor y Asesor Financiero. Certificado ASG en activos alternativos.



12, 13 y 14
MAYO
5:00 PM - 8:00 PM



ZOOM



\$195
*PRECIO INCLUYE
2% DE IVA

*VÁLIDO COMO REQUISITO DE ACTUALIZACIÓN
PARA CREDENCIALES CAFI

INSCRIPCIONES:

www.fondoscostarica.com
cbonilla@fondoscostarica.com



8989-2010



/CAFICR



/cafi.cr

PRÓXIMOS EVENTOS



Charla de Actualización Económica:

¿QUÉ ESPERAR DE LA ECONOMÍA LOCAL E INTERNACIONAL?

- **Internacional:** Evolución de macro precios según los fundamentales y la guerra arancelaria. Reacción de los mercados de renta fija y variable. Visión de los grandes bancos centrales.
- **Local:** Evolución inflación, tasas de interés, tipo de cambio. PIB + IMAE por sectores. Régimen especial y definitivo. ¿Estamos a salvo de los cambios de política comercial de EEUU?



Facilitador:

ISAAC CASTRO

Economista. Ex Viceministro de Hacienda. 28 años de experiencia en sector financiero y económico.

Inscripciones:

cbonilla@fondoscostarica.com
www.fondoscostarica.com



-  22 de mayo, 4 p.m.
-  Zoom
-  \$60 (Incluye 2% de IVA)



/CAFICR



/cafi_cr



8989-2010



www.fondoscostarica.com

 **2255-3265**

 **info@fondoscostarica.com**