

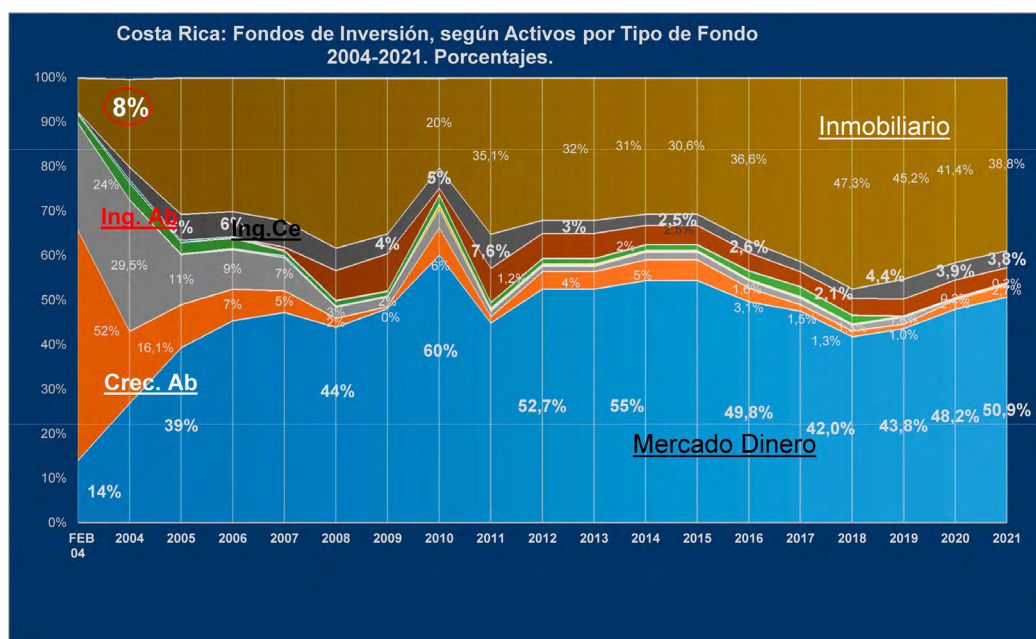
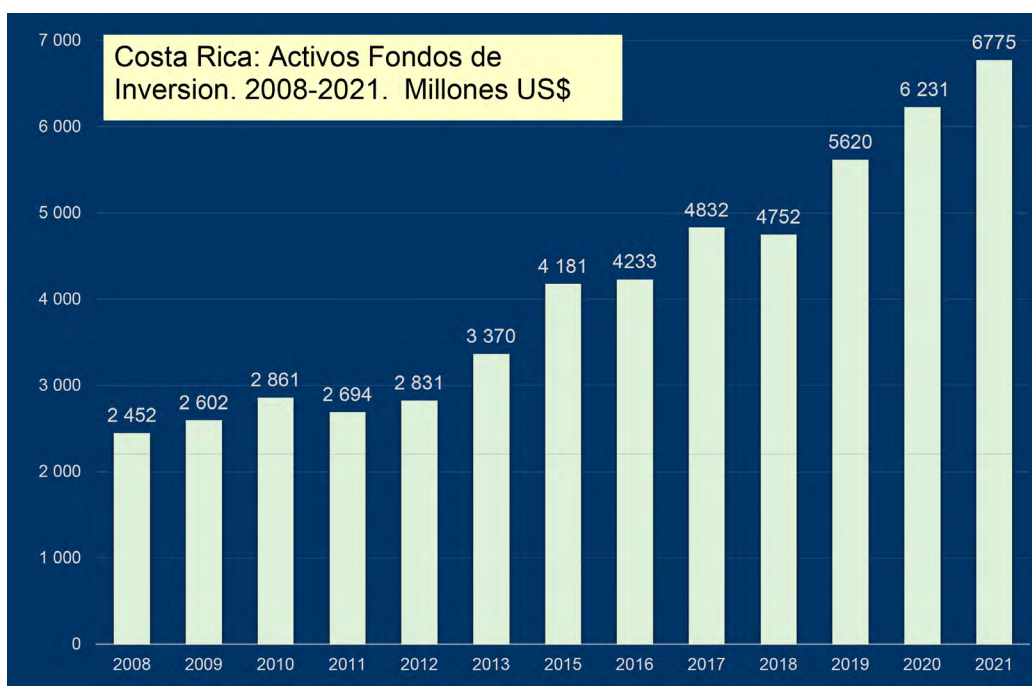
BOLETÍN INFORMATIVO

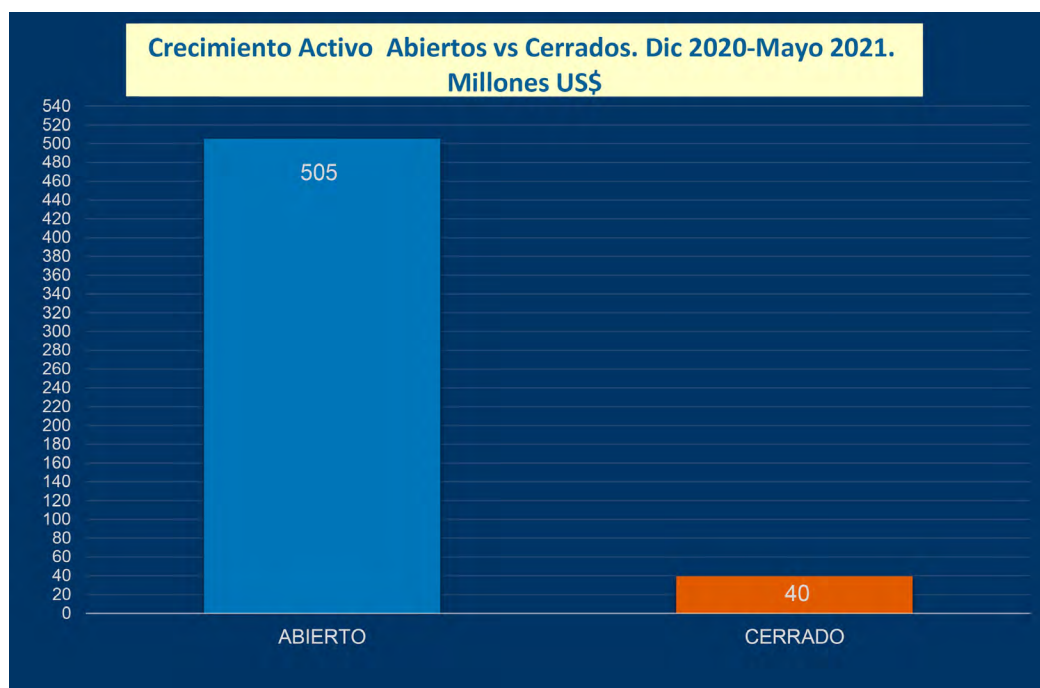
TEMAS DE FONDOS



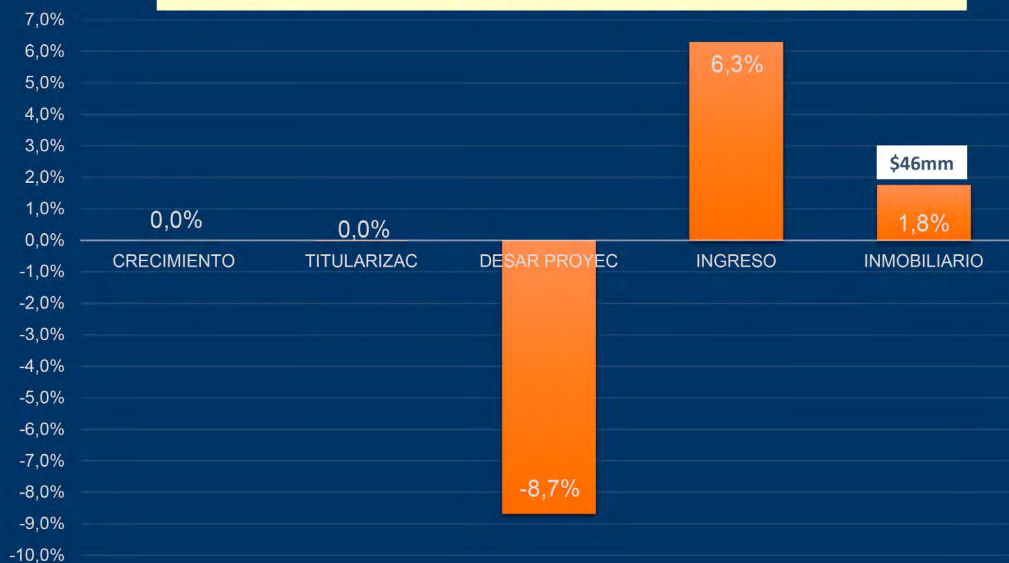
**DESEMPEÑO RECIENTE DE LA INDUSTRIA
DE FONDOS DE INVERSIÓN**

Edición Especial • No.98 • Junio 2021

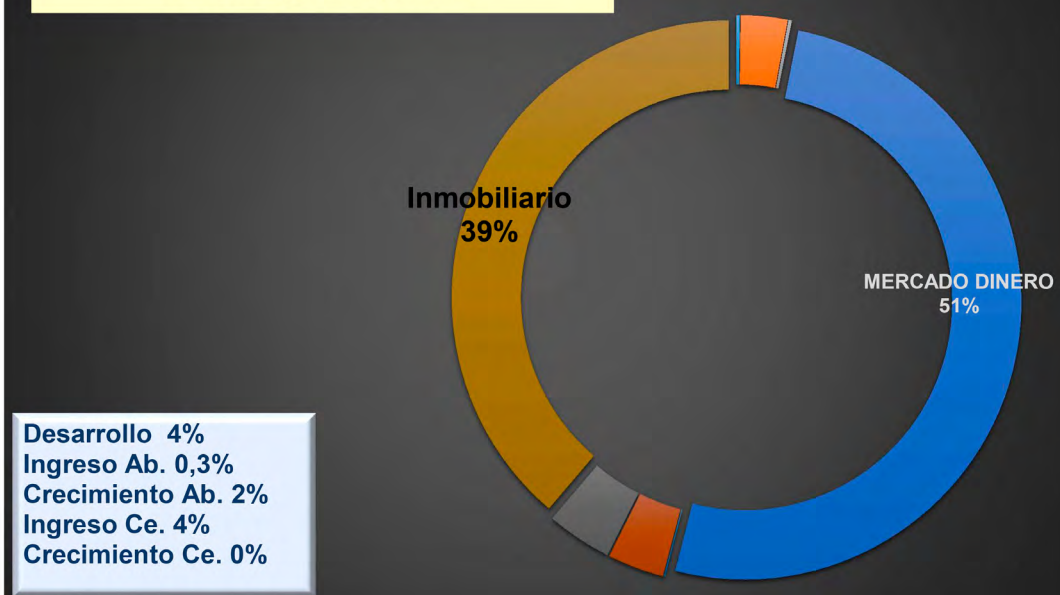




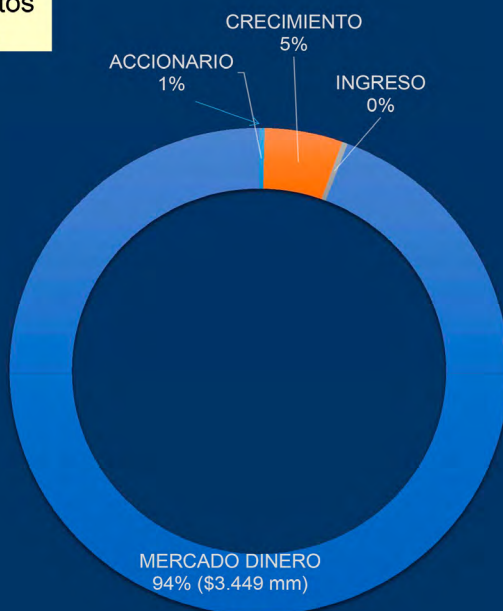
Crecimiento Fondos Cerrados. Dic 2020-Mayo 2021



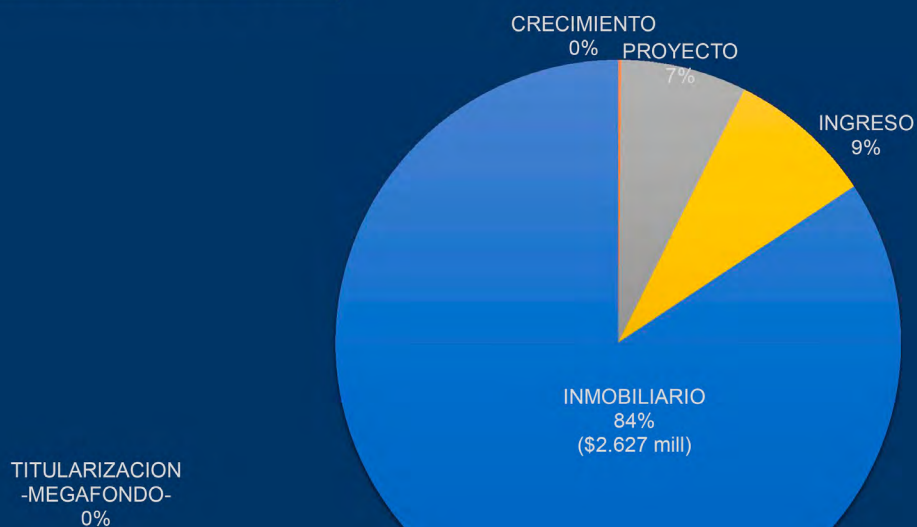
Activos según tipo de fondo de inversión. Porcentajes. Mayo 2021



Activos de Fondos Abiertos
Mayo 2021. Porcentajes

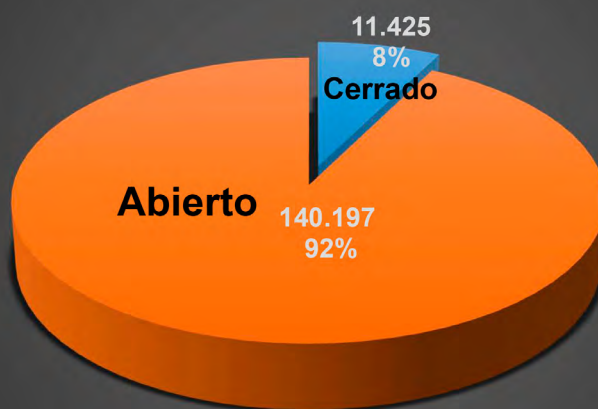


Activos de Fondos Cerrados.
Mayo 2021. Porcentajes

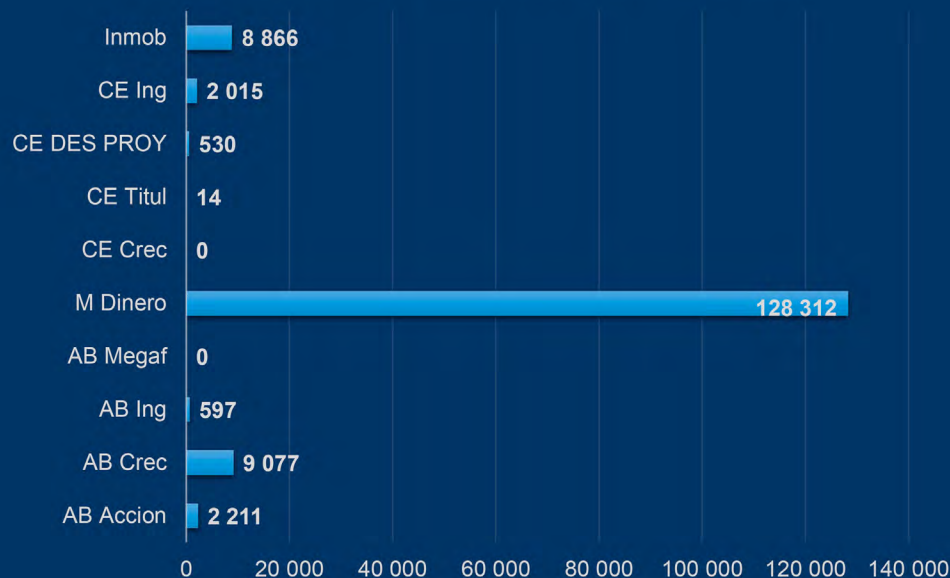




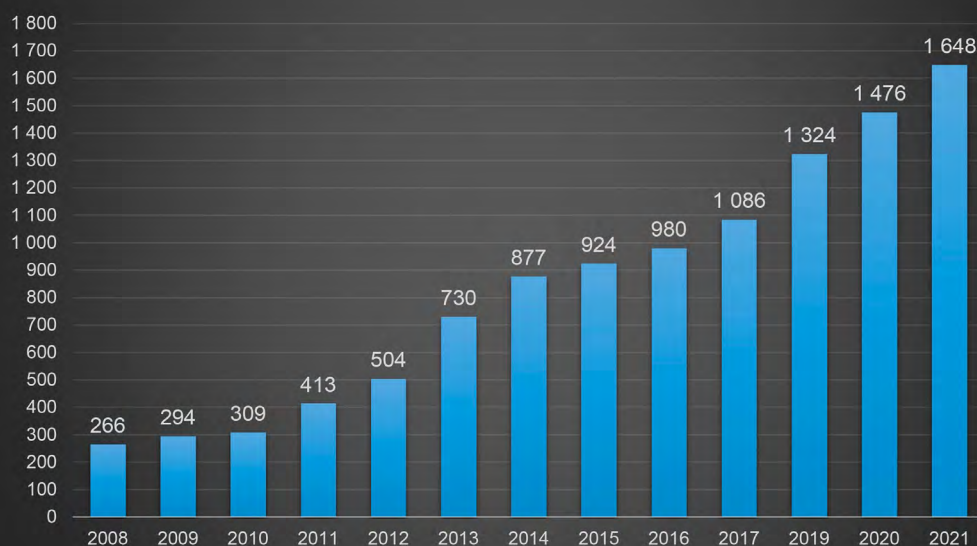
Costa Rica: Inversionista por Tipo de Fondo Abierto y Cerrado. Mayo 2021. Cantidad y Porcentaje



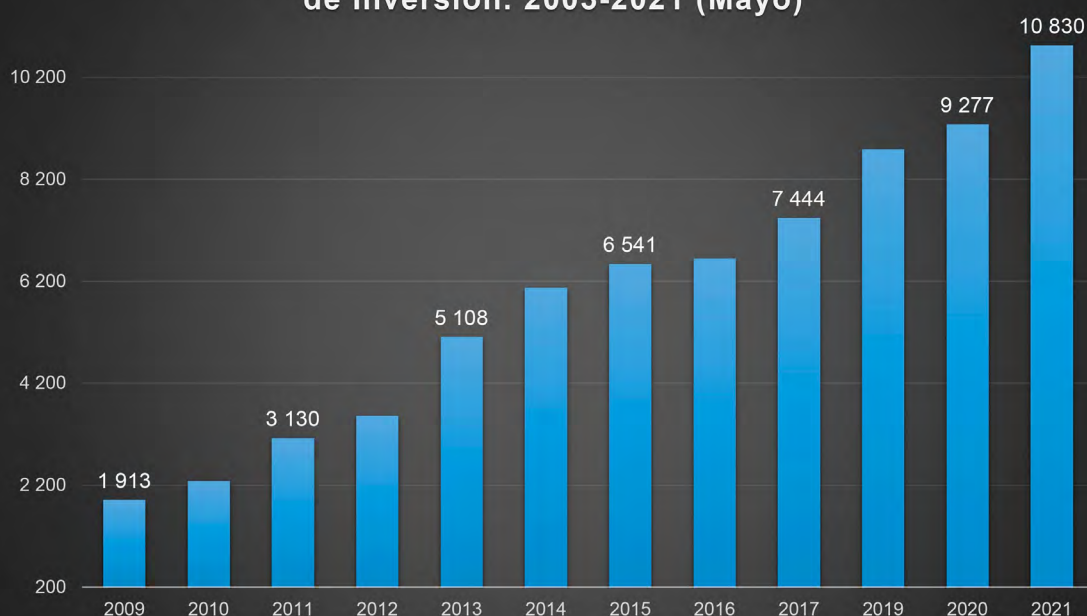
Cantidad de Inversionistas por tipo de fondo de inversión. Mayo 2021



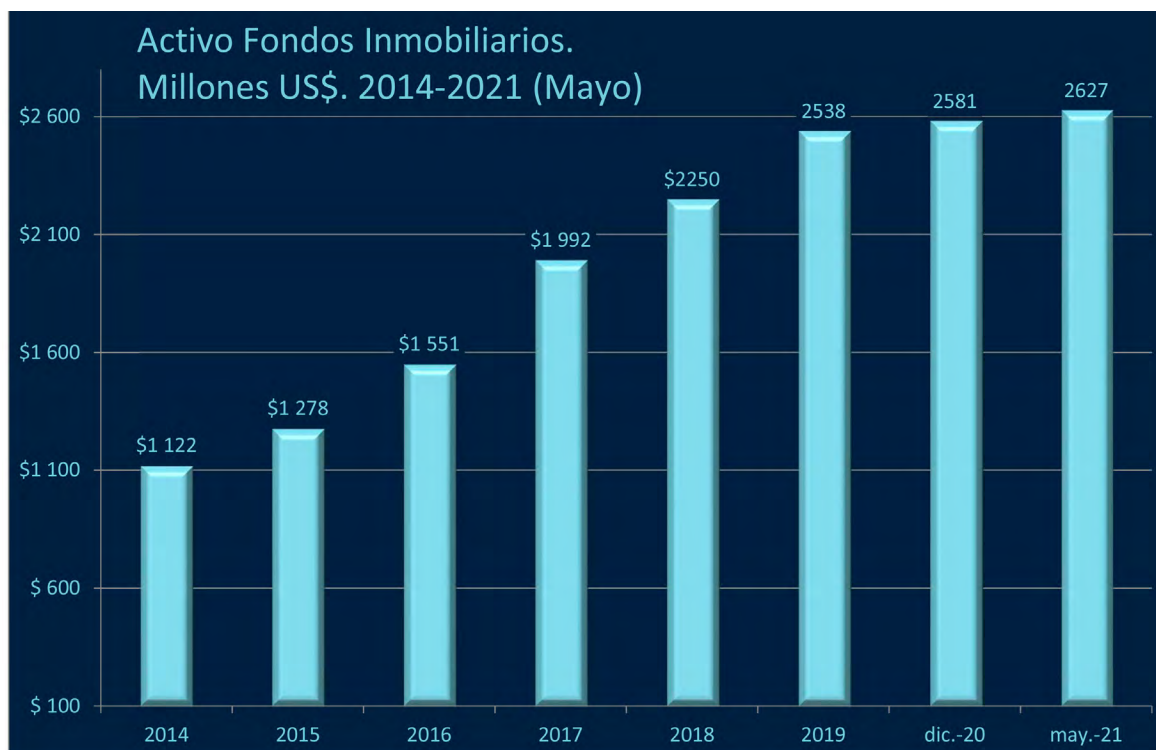
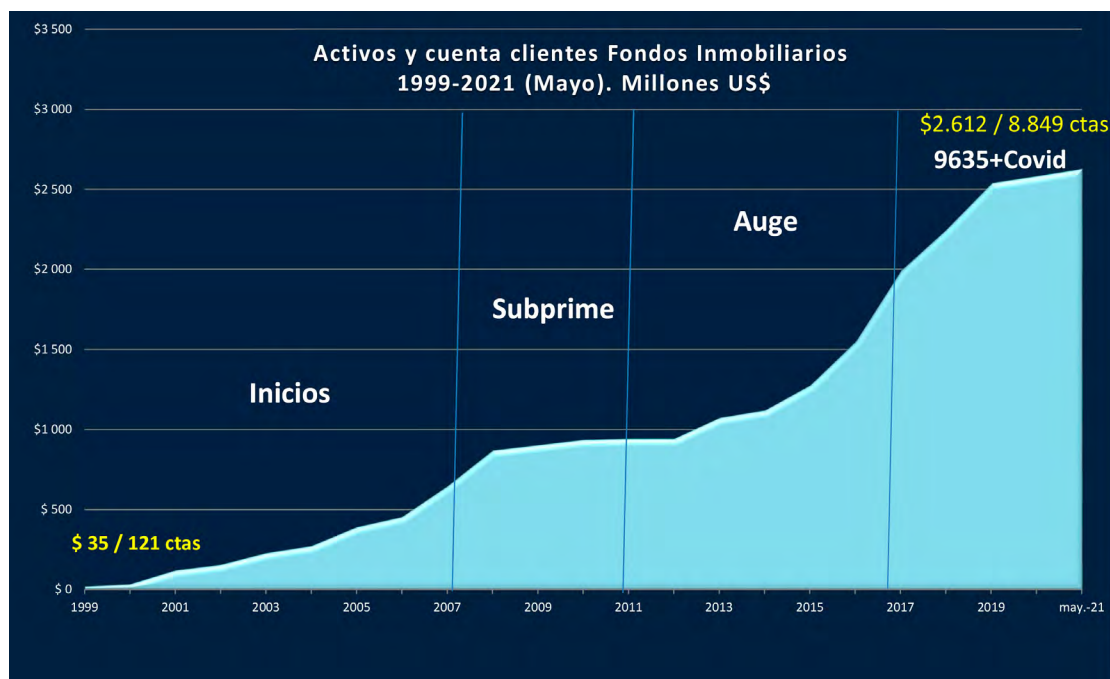
Promedio Cantidad de Clientes por Fondo de Inversión. 2008-2021 (Mayo)

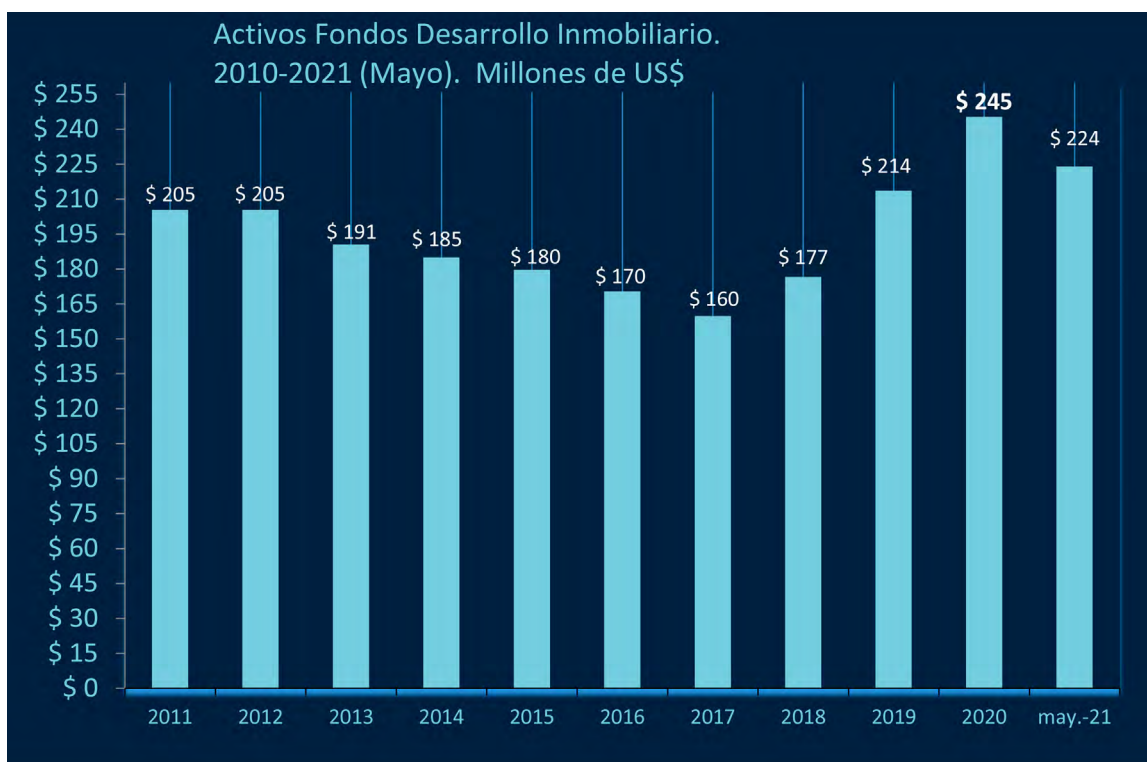
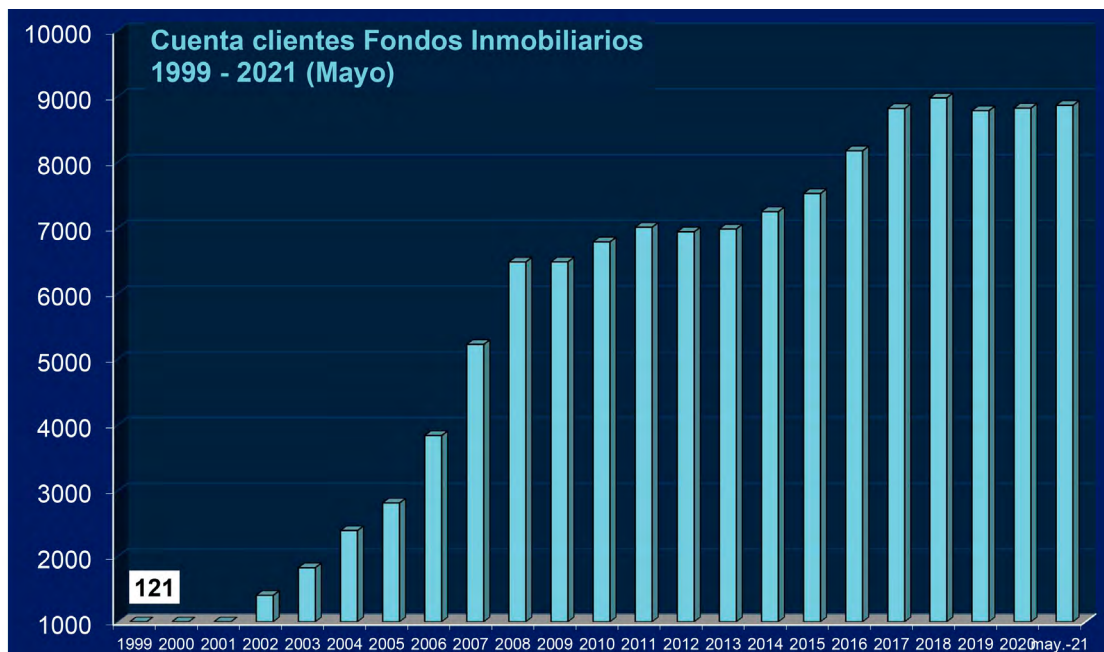


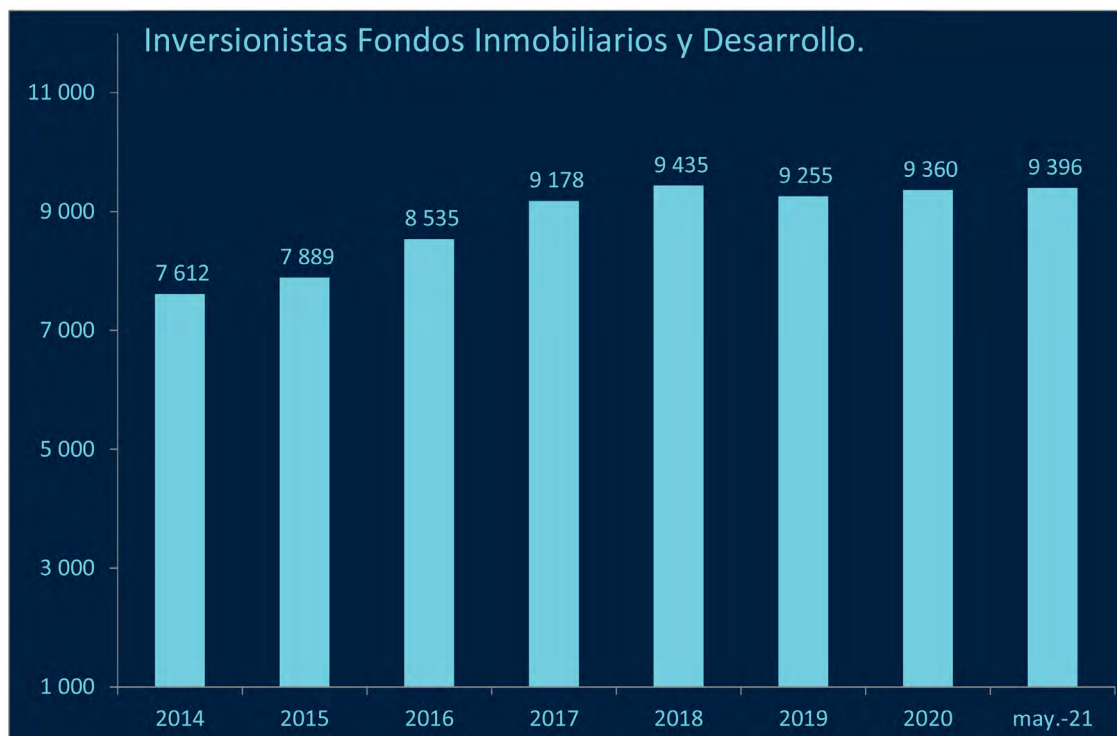
Promedio de Clientes por Administradora de Fondos de Inversión. 2003-2021 (Mayo)



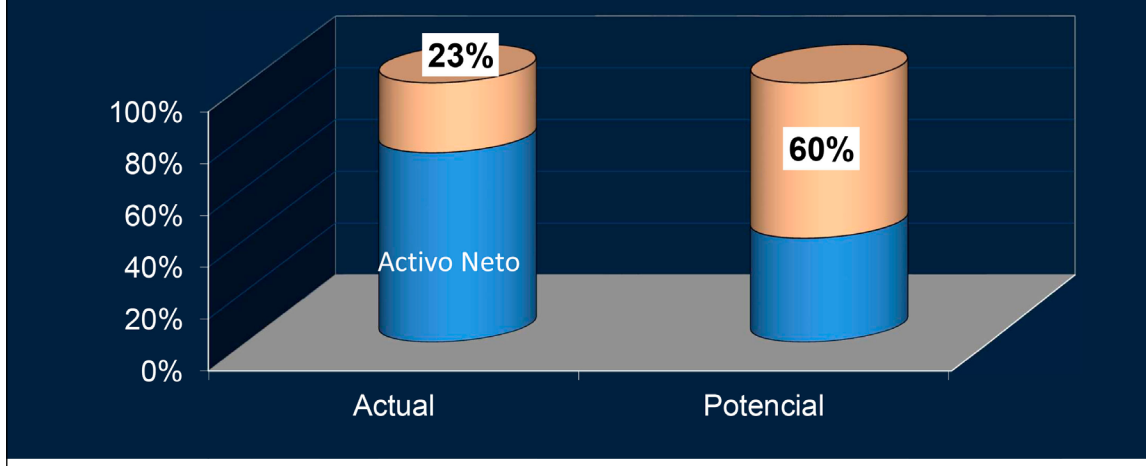
Activo Total y Cuenta Clientes		
Fondos de Inversión. Mayo 2021		
	Activo	Clientes
	Mill.US\$	Q
MERCADO DINERO.	3 449	128 312
AB CRECIMIENTO	185	9 077
AB INGRESO	13	597
AB ACCIONARIO	13	2 211
AB MEGAFONDO	0	
Subtotal Abierto	3 660	140 197
CE CRECIMIENTO	0	
CE INGRESO	259	2 015
CE TITULARIZA	5	14
INMOBILIARIO	2 627	8 866
DES INMOBILIARIO	224	530
Subtotal Cerrado	3 115	11 425
TOTAL	6 775	151 622



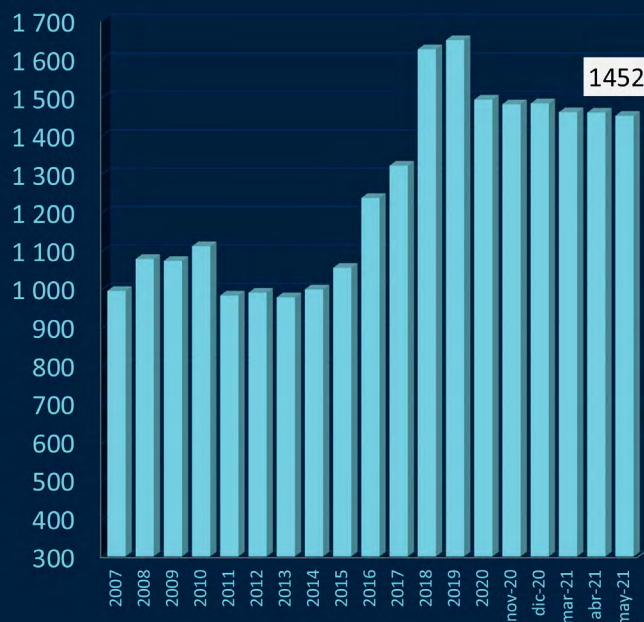




Fondos Inmobiliarios Renta: Endeudamiento Potencial. 2021 (Mayo). Porcentajes.



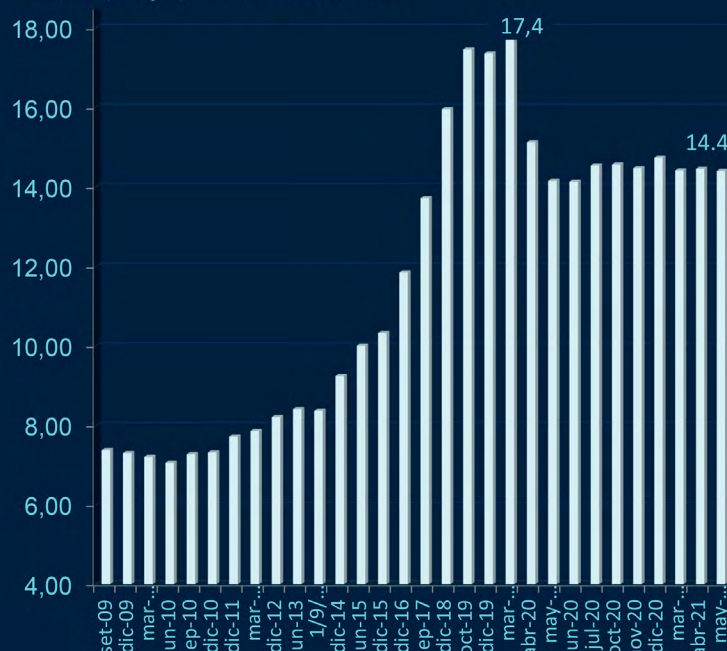
Fondos Inmobiliarios Renta: Cantidad de Inquilinos 2007 a 2021 (Mayo).



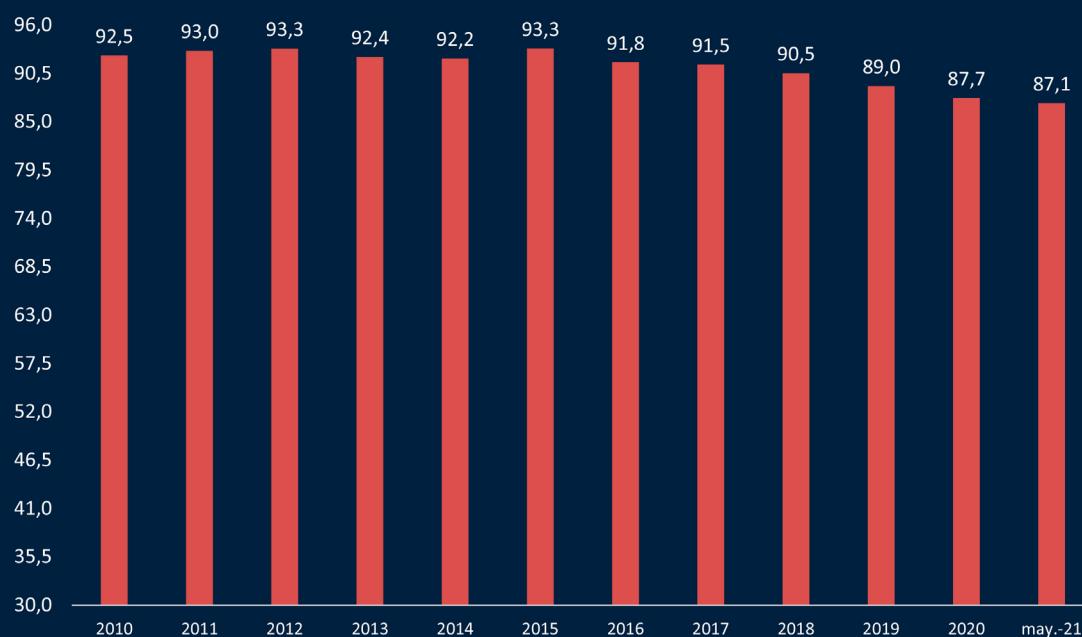
Fondos Inmobiliarios Renta: Area arrendada 2009-2021 (Mayo). En millones metros cuadrados.



Fondos Inmobiliarios Renta: Ingreso mensual alquileres. 2009-2021 (Mayo). En millones US\$



Ocupación Promedio Fondos Inmobiliarios. 2010-2021 (Mayo)



Avisos



**VEA LOS NUEVOS VIDEOS
SOBRE ECONOMÍA Y
FONDOS DE INVERSIÓN
EN NUESTROS MEDIOS
DIGITALES**



CAFICR

www.fondoscostarica.com



8989-2010

PRÓXIMO CURSO ONLINE

12, 13 y 14 de julio



Webinar:

OPERACIÓN Y NORMATIVA DE FONDOS INMOBILIARIOS

CONTENIDO:

- Naturaleza de Fondo Inmobiliario de Renta y de Desarrollo.
- Concepto de fondo cerrado.
- Cálculo del precio participación, su colocación en mercado primario y secundario, y cálculo de rendimiento.
- El derecho de receso. Manejo del endeudamiento, Normas de Valoración de Inmuebles (pericial y financiera).
- Impuestos. Prospecto de emisión. Asambleas de Inversionistas. Conflictos de interés.
- Actualidad y perspectivas del producto.
- Otros.

12, 13 y 14 de julio.
4 p.m. - 7 p.m.

Aplicación Zoom

\$125* (8 horas de capacitación).
*Precio incluye 2% de IVA

Inscripciones e Información:
Tel: 2255-3265 / 2256-1608
WhatsApp: 8989-2010
cbonilla@fondoscostarica.com
www.fondoscostarica.com

INSTRUCTOR:

Víctor Chacón.
Director Ejecutivo CAFI

